

## **TISKOVÁ ZPRÁVA 30. listopadu 2017**

**geosan development uvádí na trh nový rezidenční projekt element letňany**

**Developerská společnost Geosan Development zahájila prodej celkem 107 bytů v dispozicích od 1+kk do 3+kk v bytovém domě Element Letňany v Tupolevově ulici v Praze 9. Výstavba rezidenčního projektu odstartuje již v lednu 2018 a plánovaný termín dokončení je o necelé dva roky později v prosinci 2019.**

*„Většinu nabídky tvoří menší byty ve velikosti 2+kk, o které je v poslední době mezi investory největší zájem. Následují startovací jednopokojové byty s kuchyňským koutem pro singles a 3+kk pro mladé rodiny,“* říká Lada Kuncová, vedoucí prodeje a marketingu společnosti Geosan Development, a dodává: *„Nicméně v případě zájmu klienta o větší dispoziční řešení bytu není problém spojit dvě jednotky do jedné a vytvořit byt až se šesti obytnými místnostmi.“*

Vybrané byty jsou vybaveny rekuperační jednotkou, která zajišťuje pravidelný přísun čerstvého vzduchu do interiérů. Každý byt disponuje praktickou komorou a klienti mají možnost přikoupení parkovacího stání a sklepa. Samozřejmostí jsou prostorné kolárny a kočárkárny.

Element Letňany představuje ideální bydlení pro milovníky městského života, kteří ocení cenově dostupné bydlení na dobré adrese. Letňany se dlouhodobě řadí mezi nejoblíbenější pražské lokality, jejichž atraktivitu zvyšuje kompletní občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. Zastávka autobusů je situována přímo v ulici Tupolevova a rychlé spojení s centrem nabízí nedaleký Pražský okruh. V blízkosti projektu se nachází Obchodní centrum Letňany s desítkami obchodů, restaurací a služeb; aktivní jedinci naopak využijí velké množství sportovišť v okolí včetně zimního stadionu či aquaparku.

[www.geosan-development.cz](http://www.geosan-development.cz)  
[www.element-letnany.cz](https://www.element-letnany.cz/index.php/)

***Společnost Geosan Development*** *byla založena v roce 1998 s původním názvem Homolka Group a cílem developersky připravit a realizovat výstavbu obytného souboru Homolka v Praze 5. V roce 2001 do společnosti vstoupil silný partner - akciová společnost Geosan Group. Díky tomu se do roku 2016 podařilo dokončit již 21 novostaveb pro bydlení s téměř 2 000 byty. Geosan Development v současnosti staví Rezidenci Vrchlického v Praze 5 - Košířích s předpokládaným termínem dokončení v létě 2018 a zároveň připravuje rezidenční projekty na Smíchově, Chodově, Vršovicích a v Břevnově. V lednu 2018 zahájí výstavbu nového projektu se 107 byty v Praze - Letňanech. Další lokalitou, ve které společnost aktuálně realizuje své projekty, je Středočeský kraj: přípravné práce na projektu Viladomy Zbuzany byly již zahájeny a předpokládaný termín dokončení první etapy je v polovině roku 2020; dokončení prvních dvou domů v projektu Panorama Beroun, který vzniká v partnerství se společností BEST YEN, se očekává v lednu 2018*.

**Pro více informací kontaktujte:**

**Crest Communications, a.s.**

**Denisa Kolaříková** **Kamila Čadková**

[denisa.kolarikova@crestcom.cz](mailto:denisa.kolarikova@crestcom.cz) [kamila.cadkova@crestcom.cz](mailto:kamila.cadkova@crestcom.cz)

mobil: 731 613 606 mobil: 731 613 609