TISKOVÁ ZPRÁVA 

Nedostatek bydlení pro vysokoškoláky v Praze? Alternativu nabízí soukromé kampusy

Praha, 16. září 2019

**Další akademický rok se rychle blíží a s ním i potřeba zajistit ubytování pro tisíce studentů v univerzitních městech od Plzně až po Olomouc. Nabídka studentského bydlení však již několik let nemá šanci pokrýt stále se zvyšující poptávku. Podle nejnovějších údajů Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy jen na Prahu připadá více než 112 tisíc vysokoškoláků. Univerzitní koleje mají přitom k dispozici necelých 26 000 lůžek. Praha se dokonce řadí na třetí místo v žebříčku metropolí s největším nedostatkem bydlení pro studenty v rámci celého regionu CEE, hned po Varšavě a Budapešti. Pronájem běžného bytu bohužel situaci také neřeší: při dnešních vysokých cenách vlastnického bydlení si totiž pronajímatelé mohou mezi potenciálními nájemníky vybírat a o přechodně ubytované vysokoškoláky nestojí. Záchrannou alternativu nabízejí soukromé studentské domy a kampusy, které se cíleně zaměřují na bydlení pro vysokoškoláky a maximálně vycházejí vstříc jejich životnímu stylu. Mezi provozovatele studentského bydlení patří i společnost ZEITRAUM, která v akademickém roce 2019/2020 poskytne studentům v Praze přes 420 lůžek.**

*„Do našich čtyř nově zrekonstruovaných budov v Praze 3, 7 a 10 se mohou studenti nastěhovat již nyní. O koncept soukromého studentského ubytování je opravdu velký zájem, takže jej kromě Prahy plánujeme rozšířit i do dalších univerzitních měst. Kromě individuálních studentů, kteří tvoří v našich studentských domech asi 30 % ubytovaných, spolupracujeme také s více než 20 univerzitami. Vysokým školám podle dohod garantujeme určitý počet lůžek, což v některých případech znamená i celé patro,“* říká Lukáš Drásta, Head of Business Development společnosti ZEITRAUM.

**Bydlení v souladu se současným životním stylem studentů**

ZEITRAUM poskytuje designově zařízené pokoje, které jsou kompletně vybaveny funkčním nábytkem včetně postelí s kvalitními matracemi a lůžkovinami. Součástí pokoje je obvykle vlastní koupelna a WC. V rámci jednotlivých studentských domů nechybí potřebné zázemí: studovny i prostory pro relaxaci, vybavené kuchyně s komunitním zázemím, občerstvovací automaty, vlastní prádelna či speciální prostory pro uložení kol a zavazadel. V provozu je také nonstop recepce a ostraha. Samozřejmostí je bezplatné WiFi připojení k vysokorychlostnímu internetu. Nevyžaduje se minimální nebo naopak maximální délka pobytu; studenti si mohou okamžitě zjistit volné kapacity na webových stránkách, kde se také mohou online k pobytu přihlásit.

***Informace pro editory***

*ZEITRAUM je dceřinou společností Zeitgeist Asset Management, která se zabývá developerskou činností a správou nemovitostí pro soukromé investory v České republice, Polsku, Maďarsku a Německu. Zeitgeist v současnosti spravuje aktiva v hodnotě 515 mil. EUR.*

**Pro více informací kontaktujte prosím:**

**Crest Communications**

**Kamila Čadková Denisa Kolaříková**

Tel.: +420 731 613 609 +420 731 613 606

E-mail: [kamila.cadkova@crestcom.cz](mailto:kamila.cadkova@crestcom.cz) [denisa.kolarikova@crestcom.cz](mailto:denisa.kolarikova@crestcom.cz)

Web: [www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz)

**ZEITRAUM s. r. o.**

**Zdena Noack**

Managing Director

E-mail: [zdena.noack@zeitgeist.re](mailto:zdena.noack@zeitgeist.re)

Web: [www.zeitraum.re](http://www.zeitraum.re)

**ZEITGEIST Asset Management, s. r. o.**

**Lukáš Drásta**

Head of Business Development

E-mail: [lukas.drasta@zeitgeist.re](mailto:lukas.drasta@zeitgeist.re)

Web: [www.zeitgeist.re](http://www.zeitgeist.re/)