Tisková zpráva

**GES REAL: ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA CRYSTAL**

**PRONAJATA JIŽ Z 80 PROCENT**

16. prosince 2015

**Developerská společnost GES REAL získala pro svou administrativní budovu Crystal nové významné nájemce. Tato originální 14podlažní dominanta Vinohradské ulice u stanice metra Želivského se stala zázemím pro Zdravotní pojišťovnu ministerstva vnitra České republiky. Ta si pronajala přes 5 000 m2 kancelářských ploch a cca 315 m2 pro své klientské centrum. Novým nájemcem se stává také Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, jejíž zaměstnanci se v blízké době nastěhují do kanceláří o celkové ploše cca 4 400 m2. Administrativní budova Crystal disponuje celkem cca 13 000 m2 moderních kancelářských ploch třídy A, podzemními garážemi se 121 parkovacími místy a skladovými prostory. Aktuální pronajatost budovy dosahuje 80 %.**

Mezi další nájemce budovy patří společnost GES GROUP FINANCE, s.r.o. ze skupiny GES, která si pronajímá kanceláře v nejvyšším nadzemním podlaží; naopak v přízemí objektu otevřela na cca 200 m2 svojí pobočku společnost ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., provozující síť lékáren Dr. MAX.

„V současné době pracujeme na finalizaci dalších nájemních smluv. Můžeme tedy očekávat, že v nejbližší době bude budova téměř kompletně pronajata. Ukazuje se, že nájemci oceňují možnost mít reprezentativní kanceláře na dosah centra Prahy, na Vinohradské ulici, přitom s výborným napojením na všechny druhy dopravy,“ uvedl Václav Thoss, Senior Project Developer společnosti GES REAL, a.s.

Administrativní budova Crystal se přitom může pochlubit ekologickým certifikátem BREEAM na úrovni Excellent, což potvrzuje nejenom důraz developera na šetrnost k životnímu prostředí, ale zaručuje i nejvyšší komfort pro nájemce z hlediska úspor energií a čistoty vzduchu a prostředí v budově.

[www.crystal-prague.cz](http://www.crystal-prague.cz)
[www.gesreal.cz](http://www.gesreal.cz)

www.gesgroup.cz

 *O developerovi budovy Crystal:*

 *Developerem kancelářské budovy Crystal je česká společnost GES REAL, a.s., která je aktivní v developmentu luxusního rezidenčního bydlení a kancelářských budov. Společnost působí v České republice s důrazem na města Praha, Karlovy Vary, Brno a Ostrava. GES REAL, a.s. je členem finanční skupiny GES GROUP.*

Více informací:

Jana Bakešová, Crest Communications jana.bakesova@crestcom.cz, mobil 731 613 604

Denisa Kolaříková, Crest Communications denisa.kolarikova@crestcom.cz, mobil 731 613 606